

**COMUNE DI MASCALUCIA  
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA**

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**

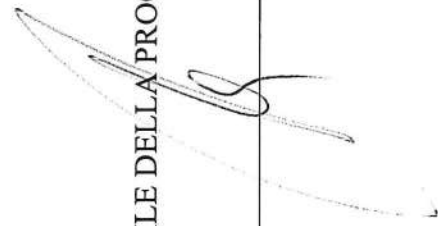
(Art. 6 della legge reg. 12 luglio 2011, n. 12 e D.M. MIT n°14/2018)

**TRIENNIO 2021 – 2023- Aggiornamento**

Adottato con deliberazione di G.M. n.45 del 14/05/2021 e riadottato con deliberazione di G.M. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Approvato con deliberazione di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Mascalucia, \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

IL SINDACO

## COMUNE DI MASCALUCIA

### CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

#### Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023

#### 1. RELAZIONE GENERALE

L'art. 21 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che le Amministrazioni devono adottare e approvare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio. Il comma 8 del su citato art. 21 prevede da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'adozione di apposito Decreto che definisca le modalità ed i criteri di aggiornamento dei programmi triennali e aggiornamenti annuali dei lavori pubblici.

Con Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato sulla G.U.R.I. del 09/03/2018, viene adottato il "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", per cui il presente Programma Triennale delle Opere Pubbliche viene elaborato secondo la citata regolamentazione e compilazione degli schemi-tipo allegati al citato Decreto.

Rispetto alla schedatura utilizzata in Regione Sicilia per la programmazione delle OO.PP. sorretta da apposita circolare del 2012 e dell'art. 6 della l.r. 12/2011 e s.m.i. , da ultimo riconfermata dall'art. 24 della l.r. 8/2016, che rendeva autonoma la schedatura rispetto allo schema nazionale di cui al D.lgs. 163/2016 e s.m.i., per esigenze di uniformità per il monitoraggio e programmazione della spesa, ha reso esteso ed applicabile la nuova schedatura anche alla Regione Siciliana, dovendosi conseguentemente adattare per uniformità allo schema precedentemente utilizzato con le opportune correzioni.

Il Programma Triennale e il relativo aggiornamento annuale continua a contenere i lavori pubblici di importo pari o superiore a € 100.000,00. Resta la facoltà di inserire opere di minore importo, anche sotto forma di stralcio funzionale, per una più accurata rappresentazione della spesa per investimenti

Il presente Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2023 è riarticolato in n° 6 schede.

- Scheda A "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma": ove vengono indicate, secondo le diverse provenienze, le somme complessivamente destinate all'attuazione del programma, con distinzione della tipologia delle risorse e la ripartizione su base triennale delle risorse.(denominato 1 da scheda reg. Siciliana)

- Scheda B "Elenco delle opere pubbliche incomplete": nuovo inserimento rispetto alla schedatura di Reg. Siciliana, non compilata non contenente nessuna indicazione in quanto non vi sono immobili classificabili come opere pubbliche incomplete.

- Scheda C "Elenco degli immobili disponibili ex articoli 21 comma 5 e 191 del Codice": nuovo inserimento rispetto alla schedatura di Reg. Siciliana, non compilata non contenente nessuna indicazione in quanto non vi sono immobili disponibili oggetto di cessione.

- Scheda D "Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione": vengono elencati gli interventi inseriti nel Programma Triennale, secondo diversa codifica (CUI, cod.int. Amm.ne, CUP, ecc) non influente sulla priorità o sul periodo di presunta realizzazione. Per ogni singolo intervento è riportata la tipologia-natura, il settore e sottosectore di appartenenza, la priorità di intervento, la stima del costo in riferimento ai tre anni di validità del programma (indicazione di eventuale apporto di capitale privato). Trattasi della ex scheda 2 della Reg. Siciliana emendata con ulteriori informazioni

- Scheda E "Elenco dei lavori che compongono L'elenco annuale": è contenuta la distinta dei lavori da realizzare nell'anno 2020, specificando il Responsabile del Procedimento, le finalità, la conformità ambientale ed urbanistica, lo stato di progettazione espresso in 4 livelli. Trattasi della ex scheda 3 della Reg. Siciliana emendata con ulteriori informazioni

- Scheda F "Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5": vengono indicati gli interventi, ricompresi nel precedente elenco annuale e con esclusione dei lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento, per i quali si è rinunciato all'attuazione nell'annualità 2021.

Inoltre, considerato che l'adozione del Programma Triennale avviene in momenti differenti rispetto alla sua approvazione (contestuale al Bilancio di Previsione), l'Elenco Annuale allegato al seguente Programma va inteso come una analisi e quantificazione dei fabbisogni, che al momento della sua approvazione da parte del Consiglio Comunale potrà subire adeguamenti o modifiche al fine di renderlo coerente con il Bilancio di Previsione.

Nella sua formulazione sono state prese in esame, in particolare, le seguenti categorie:

- 01 Stradali;
- 11 Opere di protezione dell'ambiente;
- 06 Produzione e distribuzione di energia elettrica
- 16 Produzione e distribuzione di energia non elettrica
- 33 Direzionale e amministrativo
- 40 Annona, Commercio e artigianato;
- 35 Igienico sanitario;
- 36 Pubblica sicurezza;
- 08 Edilizia sociale e scolastica;
- 11 Beni culturali (riferimento 13);
- 12 Sport e spettacolo;
- 90 Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate;

Complessivamente risultano inseriti n°58 interventi suddivisi in 12 categorie come meglio evidenziabili nelle tabelle allegate.

Particolare rilievo viene mantenuto alla valorizzazione dei beni comunali esistenti e alla loro manutenzione straordinaria

Il Presente Atto viene riproposto in aggiornamento a quanto adottato con la DGM n°45/2021, nelle more dell'approvazione in seno al DUP, per effetto di integrazioni intervenute in aderenza a programmazione nazionale e regionale;

**COMUNE DI MASCALUCIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA**

Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023

**1.1. DESCRIZIONE DELLE OPERE PER CATEGORIA**

**01 - STRADALI**

Comprende 20 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. Completamento opere di urbanizzazione su Via Pompeo Cisternazza; L'arteria discendente da via Indipendenza costeggiante il nuovo complesso edilizio è privo di adeguata strada di accesso che precedentemente proposta dai cooperanti non è stata successivamente realizzata con acquisizione delle somme da parte del comune, che ne ripropone l'esecuzione. Con il presente intervento viene curato anche l'innesto superiore particolarmente irto e pericoloso. L'intervento assolve a funzioni di via di fuga di protezione civile rappresentando unica arteria di sfollamento in caso di evacuazione (01) che ha ricevuto l'inserimento nel cd. Patto per il Sud, di cui è prossimo l'ottenimento della decretazione per l'affidamento lavori
2. Sistemazione arterie in c.da Marretti per l'accesso all'area commerciale e artigianale – Asse ovest Via Porto Marretti e Via SS.Crocifisso: Il Prg prevede per il comprensorio Marretti un recupero delle arterie esistenti, Via Porto Marretti, quale comunicazione di accesso da ovest e al servizio della area commerciale ed artigianale prevista, che richiederà notevoli scambi tra i comuni vicini. Il progetto conformemente al PRG riadatta il tracciato, sagomandolo opportunamente, di Via Porto Marretti fino alla strettoia di Via SS.Crocifisso e questa nel tratto a strettoia, facilitando lo scambio veicolare fra le zone esterne (Freccia d'Oro, Massannunziata) e le strade di accesso al centro. Il progetto iniziale, già esecutivo è stato ricondotto a preliminare ed è eseguibile per stralci (02)
3. Rotatorie in corrispondenza dell'incrocio di via Belpasso-Pedara e della Via Ombra con Via Pulei; L'incrocio tra la Via Belpasso Pedara e la Via Pulei è un'intersezione di primaria importanza sulla strada che attraversa l'intero abitato e conduce a Nicolosi. Il PRG prevede una rotatoria da realizzarsi con progetto apposito in sintonia con le sistemazioni già realizzate a monte per la difesa dalle acque. Analogo intervento è previsto all'incrocio con la Sp. 157 Via Ombra (03). Per ciascun intervento può proporsi in quanto funzionale, l'esecuzione separata
4. Sistemazione porzione terminale di Via Munzoni al confine con il comune di Gravina; Il tratto terminale di Via Munzoni, all'incrocio con Via Etna, ha scontato la sua parziale esecuzione per effetto dell'attesa di approvazione del PRG di Gravina, che segna il confine con il territorio di

Mascalucia. Definito lo strumento di Piano è prevista la realizzazione di una rotatoria su via Etnea e il definitivo sbocco in sicurezza su Via De Gasperi. (04)

5. **Progetto di manutenzione straordinaria arterie stradali con realizzazione marciapiedi e sistemazione piano viario:** L'intervento prosegue le opere di mantenimento ai fini della sicurezza stradale del patrimonio esistente mediante ripristini asfalto, sistemazione caditoie, smaltimento acque piovane, segnaletica orizzontale e verticale e inserimento marciapiedi nelle arterie di maggior rilievo della cittadina. Il progetto per la sua consistenza è anche eseguibile per stralci autonomamente funzionali (06)
6. **Trasformazione in rotabile ex strada rurale S.A. Munzoni - Lotto da Via Polveriera a Via Roma.- stralcio da incrocio via Indipendenza a via Coppola;** Il lotto completa il progetto generale approvato che comprende il collegamento fino a Via Etnea, in parte già eseguito e per la restante parte da realizzare. Una volta eseguito l'intero progetto generale sarà possibile il collegamento a sud dell'abitato, realizzando una sorta di circonvallazione esterna che eliminerebbe il transito veicolare in direzione est - ovest dal centro di Mascalucia. (08)
7. **Riqualificazione strade del centro storico commerciale;** Le arterie principali costituenti il centro storico e commerciale cittadino necessitano da tempo di riqualificazione straordinaria e rigenerazione con l'inserimento di motivi (arredo urbano, sedili, rinnovo pavimentazione e rifacimento marciapiedi, estensione dei sistemi di drenaggio acque meteoriche, stalli, zone di traffic-calming, ect.) alla luce delle nuove concezioni di offerta di servizi al cittadino in aree ad elevata densità commerciale tali da poter coniugare la funzione di collegamento veicolare primaria con soluzioni che favoriscono e accrescono la fruizione pedonale anche ricorrendo ove praticabile a sistemi selettivi negli accessi in determinati orari e giornate (09)
8. **Recupero piano viario e aree contermini tratto strada vicinale S.Spera in c.da Marretti spazi latitanti via monte Cicirello;** La strada congiungente Via Monte Cicirello con Via Marretti è strada di significativa importanza per i collegamenti tortuosi presenti nell'intorno. Una sua riqualificazione consente anche un recupero di aree incolte per una fruizione collettiva in quell'area mancante. Su via Monte Cicirello si interviene con la realizzazione di marciapiedi nella porzione superiore del tracciato da ambi i lati (10)
9. **Proseguimento di Via Case Nuove a Via Pulei;** La presenza delle scuole in Via Case nuove e la previsione di realizzazione di scuole di istruzione secondaria nei pressi ha determinato lo studio della progettazione del prolungamento della Via Case nuove lato nord con il suo sbocco, previsto, riprendendo la vicinale esistente, su Via Pulei. Tale arteria consentirebbe il liberarsi del gravosissimo traffico caotico che si genera per la presenza dell'istituzione scolastica. (12)
10. **Progetto generale delle opere a parcheggio e spazi di sosta al servizio del centro abitato;** L'amministrazione comunale ha avviato l'iter per la pianificazione di settore per la realizzazione di parcheggi e spazi di sosta al servizio del centro e immediate adiacenze che comprende numerosi parcheggi e spazi di sosta, alcuni dei quali hanno autonomia esecuzione con appositi progetti, restando inseribili nel piano 19 parcheggi distinti (14). ciascuno di questi, in relazione al livello di cantierabilità può essere eseguito per stralci in quanto funzionali

11. **Parcheggio pubblico al servizio del centro storico e collegamento con via Etnea (da vico lo Giudice) e con Via Marconi;** Il parcheggio realizzato al servizio del centro storico su Via Reina in area di PRG deve essere esteso alla porzione sottostante e collegato alle arterie di massima fruizione, la Via Etnea da vico Lo Giudice, e la Via Marconi. Occorre in variante allo strumento urbanistico occupare le aree necessarie, in quanto è con tali interventi che si valorizza pienamente la richiesta di spazi di sosta e di aree di attesa in caso di calamità nella porzione alta del centro storico. L'opera è all'interno del Piano parcheggi (16)
12. **Realizzazione strada di PRG di congiungimento via Sopraria con Via Munzoni;** La via Sopraria realizzanda sino all'altezza del Bypass con Via Polveriera ha da PRG il naturale sbocco anche in via Munzoni per poter incrementare il collegamento dell'abitato soprastante e gravitante su Via Roma con le strade che conducono a Catania. La bretella riprende i motivi della strada superiore per il tratto mancante, raccordandosi con il tratto di innesto già eseguito (29)
13. **Viabilità intercomunale area sud dell'abitato per una connessione integrata tra i comuni di Mascalucia Gravina di Catania e Catania (S. Giovanni Galermo);** Con un protocollo stipulato tra le amministrazioni dei tre comuni interessati si è convenuto di armonizzare i PRG mediante interventi che favoriscano il transito veicolare e l'evacuazione. Per Mascalucia ci si riferisce all'allargamento di via Polveriera nel tratto a confine di Gravina e al prolungamento di Via Rapisarda sino al confine con S. Giovanni Galermo con intersezione su nuova strada di circonvallazione verso sud (23)
14. **Riqualificazione viaria di via Giovanni Fattori;** La Via Giovanni Fattori è la principale arteria viaria del complesso urbanistico di espansione di Monpileri - Grotta del Bue. Dopo le opere di urbanizzazione di pubblica illuminazione e rete acquedottistica e rete gas che hanno concluso il passaggio dei sottoservizi, l'arteria potrà essere infrastrutturata per una sua riqualificazione mediante marciapiedi su entrambi i lati con alberature; (25)
15. **Parcheggio pubblico in Via Campobasso;** La via Campobasso, da recente interessata da insediamenti edilizi di tipo convenzionato in zone C3, in attesa di realizzazioni di oo.uu. secondarie previste dal PRG può contare sulla esecuzione di un parcheggio in area libera per il potenziamento dell'offerta degli spazi di sosta ai residenti (26)
16. **Interventi sulle barriere di sicurezza stradale e potenziamento segnaletica;** le arterie già provinciali necessitano di una generale revisione del sistema di protezione dei bordi stradali per potenziare la sicurezza e fornire adeguate indicazioni alle strade di principale percorrenza intercomunali
17. **Parcheggio scambiatore cittadino a valenza metropolitana in Piazza Falcone Borsellino;** L'opera pubblica consiste nella riqualificazione di uno spazio aperto (5000 mq c.) in atto destinato a parcheggio non regolamentato (adibito anche a mercato settimanale) e fruito per attività di svago all'aperto per la disponibilità di un parcheggi al servizio del centro storico adiacente cui è connesso. Richiede il completamento della procedura attivata dal PRG in variante per sua esclusione dal perimetro del centro storico.

18. Interventi di completamento viario e attrezzature nel comprensorio dell'Area Artigianale. Il collegamento su Via Porto Marretti della bretella dell'area Artigianale, richiede modesti interventi funzionali da eseguirsi unitamente a rifiniture sui manti del parcheggio nonché il completamento delle recinzioni a chiusura dei lotti, e attività richieste per la messa in esercizio delle attrezzature esistenti

19. Manutenzione straordinaria e nuovi impianti semaforici; i semafori pedonali e posti in corrispondenza degli incroci stradali devono essere integralmente revisionati, per assicurarne il funzionamento e la tenuta alle intemperie,

20. Tratto stradale di collegamento tra via Cavour con Via Annunziata; la via Cavour che costeggia il plesso scolastico d'istruzione superiore di via de Gasperi è in atto strada senza sbocco, il cui proseguimento tramite strada vicinale consente di raccordarsi con via Annunziata e quindi con l'abitato di Piano Tremestieri favorendo la circolazione alternativa che gravita durante il periodo scolastico e il collegamento della porzione est del territorio di Mascalucia con il centro

## **06 - PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA**

Comprende 1 intervento e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. Manutenzione straordinaria rete di P.I. cittadina connessa all'adesione Convenzione Consip Servizio Luce 3 – lotto 8 Sicilia; Con l'adesione alla Convenzione CONSIP per l'efficientamento della rete di P.I., servizio novennale di gestione e manutenzione ordinaria, si provvede anche, nel limite del 20% della convenzione a poter intervenire con la manutenzione straordinaria della rete, attività ripartita nell'anno in relazione alle esigenze per la piena riqualificazione e con il potenziamento dell'impianto di direttrici non interne al centro abitato non dotate di pubblica illuminazione.

## **16 - PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA**

Comprende 2 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. Impianti fotovoltaici nei plessi scolastici e in immobili comunali; Le problematiche di sicurezza e di antintrusione in parte risolte in alcuni plessi scolastici e l'opportunità di poter contare su spazi pubblici in grado di poter contenere pennellature fotovoltaiche tali da consentire la produzione di energia alternativa al servizio dei plessi e delle strutture pubbliche circostanti secondo il principio del "conto energia" hanno fatto porre l'attenzione su tali tematiche per le quali possono disporsi finanziariamente in parte in conto capitale da parte delle Amm.ni regionali e nazionali, mediante redazione di apposito progetto. Il progetto coinvolge anche immobili comunali per quanto concerne l'installazione di pannelli fotovoltaici. L'iniziativa è suscettibile di accesso alle forme di finanza di progetto attraverso bando di informazione per l'apporto di capitali privati maggioritari e convenzione d'uso secondo i criteri dettati dal Codice dei Contratti; (01)

2. Ampliamento rete gas metano: La rete gas metano si rafforza sulle aree periferiche mediante un progetto di ampliamento da eseguirsi nelle forme convenzionate con il soggetto esercente la rete realizzata

## 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

Comprende 12 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

A) Nuovi interventi scuole

1. Progetto per la costruzione di un plesso scolastico polivalente in loc. Massannunziata – stralcio insediamento lato sud; Il progetto generale prevedeva oltre la realizzazione di un plesso composto da n.15 aule per la scuola elementare, n.6 aule di media inferiore, n. 3 sezioni di scuola materna ed una palestra e sistemazione esterna. L'opera che riveste carattere di primaria importanza al fine del soddisfacimento del fabbisogno di aule scolastiche e si inserisce nel contesto ambientale della località di Massannunziata in base alle previsioni del P.R.G. e dei vincoli boschivi operanti è stato profondamente rivisto. Nel 2016 si rendeva praticabile la sistemazione esterna dell'area sud che già ospita due monoblocchi prefabbricati per il sostegno all'esigenza di aule con la creazione di altro monoblocco, si è pervenuto al livello esecutivo dell'opera inserita nel P.T.E.S. Regione Sicilia.(01)
2. Progetto per la costruzione di un plesso scolastico polivalente in loc. Massannunziata – stralcio insediamento lato nord; Il progetto generale include anche le sezioni di scuola materna, è stato accantonato per intervenuto impedimento nella fruizione della porzione dedicata a nord per intervenuto vincolo per zona boschiva che vede una rivisitazione da norma regionale che nel consentirebbe l'utilizzazione. Il lotto previsto, coerente con la normativa tecnica del D.M. del 1975 tuttora applicabile, rende praticabile la ripresa del progetto da arricchire con con i CAM e i criteri di efficientamento energetico per dotare il plesso, che già ospita sezioni di scuola materna, un apposito nucleo conforme ai dettami di scuola dell'infanzia
3. Progetto per la realizzazione di una scuola elementare composta da n.3 sezioni in Contrada Marretti. Trattasi del progetto di una scuola elementare in prossimità del Centro completa dei servizi occorrenti tra cui una palestra e dotata di 15 classi che intende conseguire l'obiettivo di ricalibrare l'offerta scolastica per l'utenza del centro cittadino, evitando così l'eccessivo frazionamento in siti non particolarmente idonei al servizio scolastico attualmente utilizzati dalla Direzione Didattica di Mascalucia, di cui è stata autorizzata la trasformazione in Istituto comprensivo. (05)
4. Acquisizione e adattamento per palestra e spazi di sosta area attigua scuola Via D'Azeglio: La sistemazione dei locali comunali in C.da Trinità richiede strutture stabili annesse al servizio dell'utenza scolastica materna e primaria quali la palestra, aree a verde, piste ginniche, ed in particolare spazi per parcheggi e di migliore raccolta per l'utenza scolastica ai fini di protezione civile. La fattibilità è operativa previa acquisizione dell'area, il livello è preliminare. (04)

B) Interventi per rimuovere la vulnerabilità scuole



5. Adeguamento sismico dell'ala vecchia della scuola di via Timparello. Il progetto effettuata la verifica di vulnerabilità sismica si propone di adeguare l'immobile del 1953 alle attuali norme di costruzione antisismica per le scuole;

6.. Interventi per la rimozione della vulnerabilità sismica del plesso scolastico di via avv. Vito Reina. Il progetto, ottenuta la verifica di vulnerabilità sismica propone gli interventi per il miglioramento sismico delle strutture, già sottoposte ad interventi con il progetto del 2005, da adeguare in relazione alle NCT 2018. Il progetto è stato inserito nel P.T.E.S della Regione Siciliana

7.. Interventi per la rimozione della vulnerabilità sismica del plesso scolastico di via di via Massimo d'Azeglio - Case nuove. Il progetto, ottenuta la verifica di vulnerabilità sismica propone gli interventi per il miglioramento sismico delle strutture, già sottoposte ad interventi con il progetto del 1998, da adeguare in relazione alle NCT 2018. Il progetto è stato inserito nel P.T.E.S della Regione Siciliana

C) interventi di adattamento scuole

8. Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio edilizio scolastico comunale: Le scuole di pertinenza comunale richiedono interventi puntuali sui plessi per la tenuta all'acqua, ripristini parti murarie, sicurezza antincendio e messa in sicurezza inseriti in un unico intervento risolutivo per rimediare ai diffusi problemi presenti nell'edilizia scolastica; la loro esecuzione è stata suddivisa in lotti per tener conto dell'applicazione dei finanziamenti previsti in coerenza con i rispettivi codici ARES (Anagrafe regionale edilizia scolastica); L'intervento è eseguibile anche per plessi separatamente in relazione alle procedure messe a disposizione per gli EE.LL a sostegno dell'economia con contributi pluriennali e secondo procedure richieste al Piano triennale dell'edilizia scolastica regionale P.T.E.S. con riporto in elenco delle proposte cantierabili

9. Riqualificazione del plesso di via Timparello- ala nuova con rifacimento delle terrazze e dei servizi igienici con criteri di efficientamento energetico: Il plesso di via Timparello, soggetto a diversi interventi di potenziamento, individua ancora criticità che possono essere rimosse con il miglioramento dei consumi energetici, di cui si è redatto un progetto inserito nel P.T.E.S. della Regione Sicilia;

10. Recupero area cortilizia I.C.S. Leonardo da Vinci per potenziamento aree di sosta temporanea; La via Regione Siciliana, arteria che collega funzionalmente le diverse scuole cittadine è intasata da quanti la percorrono per giungere ai plessi, con notevole carenza di spazi di sosta anche temporanea. Si può contribuire alla sosta limitatamente al periodi di entrata ed uscita degli alunni recuperando una porzione interna dell'ICS Leonardo Da Vinci, posta a quota con semplici interventi di riposizionamento recinzioni e sostituzione manti.

11. Manutenzione straordinaria, efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio scolastico comunale – lotto interventi di recupero e rifunzionalizzazione scuola materna di via Santa Sfera. Il progetto è stralcio esecutivo del progetto generale sulle scuole che interviene su un immobile confiscato di cui restano interventi da eseguirsi per procedere alla piena valorizzazione a fini scolastici e parascolastici

D) infrastrutture sociali

**12. Riutilizzo e riattamento locali interni alla Villa Comunale per l'insediamento di un centro diurno per anziani.** L'intervento si è proposto di intervenire a contributo della domanda degli anziani del centro di poter contare su struttura autonoma in in contesto di socializzazione anche all'aperto, con individuazione nel recupero con estensioni di un locale ubicato presso la Villa comunale da riattare. Il progetto è utilmente inserito nel GAL Etna Sud a valere sulla misura 9.3.5 in attesa di decretazione definitiva

## **11 - OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE**

Comprende 3 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. **Interventi di riduzione del rischio idraulico sul comprensorio nord di Massannunziata** La problematica dello scorrimento lungo le arterie di copiose acque da precipitazioni intense provenienti da monte e a Nicolosi ha suggerito per Massannunziata la realizzazione di interventi plurimi su sedi diverse che consentano la riduzione dei volumi delle acque meteoriche scorrenti secondo criteri convenuti con il Dipartimento regionale della protezione civile. L'opera per la sua estensione e modularità è eseguibile per stralci funzionali (03)
2. **Interventi per l'incremento della fruizione del parco monte Ceraulo;** dopo il recupero la valorizzazione dell'area boscata con il ripristino dei percorsi esistenti, sono da realizzarsi i percorsi secondari per incrementare le aree accessibili, l'incremento dei servizi per i visitatori, la manutenzione straordinaria, il recupero di recinzioni e staccionate, la sistemazione del parcheggio;(08)
3. **Riqualificazione e recupero centro di Raccolta di Massannunziata;** L'abitato di Massannunziata ha fruito dell'isola ecologica fino al 2007, in area attrezzata ubicata nelle adiacenze del campo sportivo. Successivamente dismessa, viene riproposta in quanto facente parte del sistema di potenziamento e valorizzazione da parte del SRR Città metropolitana per la diffusione dei poli di raccolta differenziata per incrementarne il livello ai fini del raggiungimento delle quote imposte dalla normativa. Il progetto prevede il riattamento del sito con riqualificazione generale e installazione delle attrezzature mobili di presidio e sicurezza con riferimento ai criteri richiesti per tale tipologia di insediamenti nell'ambito del ciclo integrato dei rifiuti.

## **12 - SPORT E SPETTACOLO**

Comprende 4 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. **Opere di riqualificazione per la fruizione dell'area sportiva di Massannunziata** Gli impianti sportivi di Massannunziata costituenti il campo sportivo e quelli sottostanti devono essere integralmente recuperati e valorizzati mediante interventi di protezione e con presidi per l'utilizzo plurimo tali da costituire un polo sportivo di rango cittadino (02).

2. Progetto di valorizzazione funzionale degli impianti comunali di via Wagner – Corso San Vito per finalità aggregative-sportive; Il Campo sportivo Bonaiuto Somma dopo l'esecuzione del manto in erba sintetica si riadegua nelle recinzioni, nelle tribune, negli spogliatoi e centro medico, sui percorsi interni, proponendosi con interventi di utilizzazione extra sportiva e di intrattenimento (04)
3. Realizzazione di spazi ricreativi sportivi all'aperto da inserirsi all'interno del parco urbano Trinità Manenti – secondo stralcio funzionale; L'area interna al parco Manenti si propone per una fruizione integrale multidisciplinare con utilizzo di una porzione posta ad ovest per la realizzazione di strutture all'aperto secondo schemi per lo sport e lo svago e costituisce l'attività per il rilancio dell'area del Parco, nei mesi estivi, al servizio della cittadinanza. L'intervento, già affidato per i lavori con il primo stralcio è da estendere ricomprendendo anche la realizzazione di una struttura tensostatica per attività sportive e rifacimenti su porzioni sottoposte a frequenti danneggiamenti su parti murarie e impiantistiche(03)
4. Progetto per la ecoefficienza e la riduzione dei consumi di energia del complesso sportivo di via Wagner – Bonaiuto Somma; gli impianti sportivi attigui scontano un consumo energetico significativo per la elevata frequentazione. Il progetto riprende l'attuale conformazione degli impianti di produzione acqua calda sanitaria con nuove soluzioni eocompatibili estese anche agli impianti di illuminazione.

### 13 - BENI CULTURALI

Comprende interventi (2) attinenti beni culturali, architettonici, etnoantropologici ed artistici (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. Recupero di Villa Buscemi in Massannunziata-interventi sui locali tecnici e pertinenze. Dell'intera ristrutturazione del complesso, per creare locali per la divulgazione e per incontri e seminari ad utilizzo plurimo, sulle tematiche di valorizzazione etno-antropologica ed ambientale, il primo lotto è stato realizzato nell'ambito del PIT n°35. Il lotto successivo prevede l'utilizzo ove recuperabile degli spazi e locali posti in linea lungo la via S.Pietro da adibire a locali tecnici, e nuova creazione di un ambiente per poter ospitare forme d'arte contemporanea e atelier all'aperto e al chiuso (01)
2. Riattamento ed interventi per la vulnerabilità sismica Antico Municipio; L'antico Municipio, richiede riqualificazione negli interni ai fini igienico sanitario e di miglioramento anche statico, con interventi tali da consentire il pieno recupero dell'immobile di pregio del Comune. Il progetto riprende gli interventi caratterizzati da fattibilità operativa nel rispetto dei canoni prescritti dalla Soprintendenza per tali manufatti (03). Inserito nel programma finanziato per gli edifici aventi rilevanza strategica dell'a Protezione civile, redatto ed approvato il livello esecutivo, attende la decretazione finale per l'avvio dei lavori

### 35 – IGIENICO SANITARIO

Comprende 4 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. **Ampliamento del Cimitero Centro – interventi per il completamento funzionale;** Il progetto che proponeva l'idea del cimitero come configurazione di città di nuova fondazione tutta prevista nella sua forma e dimensione, si sono realizzati stralci funzionali mirati alla assegnazione delle aree per l'edificazione di cappelle ed edicole da parte dei privati concessionari, alla edificazione dei loculi da parte del Comune e delle confraternite e da parte della stessa Amministrazione Comunale con creazione degli spazi a verde e servizi collettivi. Restano da completare parti non ricomprese per ulteriori loculi e la viabilità della porzione sud est ove sono previste le tombe a terra, i rivestimenti dei muri di recinzione, gli impianti di protezione, le finiture (01)
2. **Ampliamento area cimiteriale di Massannunziata;** Il cimitero di Massannunziata all'interno di un generale programma di recupero può ancora essere ampliato sul lato est con la creazione di aree a loculi e spazi di manovra per consentire l'accesso in sicurezza dei luoghi. Necessita la variante allo strumento urbanistico e acquisizione dell'area, ricorrendo la fattibilità del PPP (partneriato pubblico privato (02)
3. **Ampliamento Cimitero Centro – lotto ovest;** la disponibilità di una area a margine dell'ampliamento del cimitero centro con accesso da via Munzoni rende praticabile l'ulteriore estensione dei servizi cimiteriali per la creazione di loculi e assegnazione e di edicole funerarie, ricorrendo la fattibilità del PPP (partneriato pubblico privato (04)
4. **Realizzazione canile municipale in c.da S.Margherita;** le mutate e stringenti norme sulla sicurezza sul randagismo, impongono la realizzazione un canile modulare in grado di ospitare almeno 80 cani. La scelta in ragione della distanza da abitazioni minima di 200 mt determina l'ubicazione in c.da Santa Margherita in area agricola pianeggiante nei pressi dell'area trattamento inerti, con attivazione della procedura in variante al PRG (03)

#### **40 – ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO**

In tale categoria sono stati inseriti tutti quegli interventi (1) connessi allo sviluppo economico del comune, che trovano esplicitazione specificatamente per tale comparto

1. **Progetto generale delle opere di urbanizzazione connesse con il PIP Artigianale DI di Via Porto Marretti – lotto est;** La esecutività del Piano regolatore generale approvato nell'aprile del 2000 ha consentito la redazione del Piano degli investimenti produttivi PIP artigianali per consentire l'avvio delle iniziative necessarie per l'insediamento nell'area appositamente vincolata in c.da Marretti. Il progetto generale, scaturibile dal Piano ricomprende le opere di urbanizzazione primaria strade, verde pubblico e parcheggi, ect., come prescritto dalle norme di attuazione ha visto il finanziamento di un primo stralcio funzionale. Il presente lotto prevede la realizzazione della porzione est quale secondo lotto essendo il primo già finanziato. (01)

#### **33 – DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO**

Comprende 2 interventi e precisamente (per la priorità vedasi gli elenchi)

1. Ristrutturazione e rifunionalizzazione immobile ex Tribunale per sede degli uffici comunali e servizi giudiziari con criteri di efficientamento energetico: La sede staccata del tribunale di Catania, per revisione della logistica delle strutture giudiziarie della Procura di Catania, in proprietà del comune di Mascalucia, è stata messa in disponibilità dell'Ente che deve procedere alla sua rifunionalizzazione e ristrutturazione per poter definitivamente ospitare gli uffici comunali dislocati in più sedi, con un progetto generale di manutenzione straordinaria eseguibile a stralci (02)
2. Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio edilizio comunale: Gli immobili comunali, non ricompresi da progetto specifico, devono essere sottoposti a manutenzione straordinaria e messa in sicurezza con riguardo al deposito di Via Santa Margherita, Uffici di Via Bellini, Campi sportivi diffusi, delegazione di Massannunziata

## 90 - ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE

Comprende 6 progetti intersettoriali non inseribili in una specifica categoria e opere non edili e in particolare opere di recupero urbano

1. Riqualificazione urbana funzionale eco-sostenibile della piazza S. Gabriele Arcangelo di Massannunziata e aree contermini: La piazza di Massannunziata, trivio importante per i collegamenti nel territorio di Mascalucia, verso Belpasso e il Santuario Madonna della Sciarda, verso Nicolosi e Pedara e terminale della strada che collega il borgo con Mascalucia, è in stato di degrado architettonico e sconta la perdita del ruolo di centro di aggregazione, soffocata dal traffico congestionato, anche camionabile che l'attraversa. La realizzazione dell'illuminazione artistica su Via del Bosco e delle stradine ivi afferenti, ripropone l'esigenza di un recupero della Piazza, attraverso il posizionamento del basolato lavico del piano viario e degli spiazzi laterali, il rifacimento degli spazi a verdi e alberature, nonché dell'illuminazione pubblica, e recupero immobile comunale per utilizzo a fini sociali. (01)
2. Riqualificazione della piazza Leonardo da Vinci, paramenti palazzo municipale e relative pertinenze: La piazza antistante il Municipio, i sui paramenti e la stradella laterale abbisognano di urgente riqualificazione urbana per il contesto di centro storico cui si affacciano, ma con il quale non legano sotto il profilo architettonico. Il progetto opera una cucitura che non determina un falso storico ma allenta la contrapposizione esistente, recuperando altresì la facciata del Municipio con motivi che evocano il contesto etneo così come la piazza, eliminandone le superfetazioni nel tempo prodotte. Del progetto di più ampio respiro si opera con stralci funzionali, autonomamente fruibili. (02)
3. Opere di urbanizzazione e di riqualificazione connesse al piano di recupero del Centro storico di Massannunziata: Per il centro storico di Massannunziata, attraverso un piano di recupero da predisporre in attuazione del PRG vigente che ne ha curato la perimetrazione, si deve affiancare un progetto di oo.pp. di riqualificazione del borgo che a livello preliminare tracci i riferimenti per il risanamento e il recupero del tessuto storico-ambientale del centro storico ancora recuperabili, attraverso la redazione di un piano del colore, la sistemazione di spazi di fruizione collettiva all'aperto e al chiuso, la ripresa di motivi e stili architettonici propri dell'impianto originario prevalentemente ottocentesco (05)

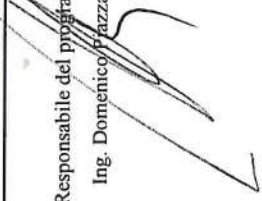
4. Riqualificazione urbana funzionale al servizio del car-sharing con sistemazione a verde e piazza in c.da Sciara; Tra le Vie Reina e le traverse di Via IV Altarelli, uno spazio a verde previsto al PRG consente la realizzazione di uno spazio di fruizione collettivo, che senza modificare l'orografia presente, consente di poter godere alla popolazione residente nel vasto comprensorio di Sciara, favorendo gli incontri e la socializzazione attraverso una piazza multiforme. L'opera si inserisce nel programma di urbanizzazione già attivato attraverso la realizzazione di marciapiedi e pubblica illuminazione in tutto il contesto urbano e interviene anche con funzione di polo di smistamento di mobilità alternativa (car e bike sharing); (06)
5. Trasformazione urbanistica del complesso villa Comunale - Via Tremestieri; La villa comunale, gli spazi connessi e le vie laterali, posti a ridosso del centro commerciale e delle sedi istituzionali dell'Ente, si risolvono oggi in uno spazio chiuso che non ne valorizza le potenzialità nella fruizione open space oggi richiesta dalla cittadinanza. Altresi il polmone verde presente può coesistere con elementi di compatibilità con le esigenze ricreative ed espositive anche di media durata, che abbisognano di aree di sosta di significativa capienza utilizzabili da parte dei cittadini frequentanti il centro, in connessione con gli altri spazi e varchi che ne consentono la massima valorizzazione. (04). L'intervento nella prima fase può prevedere la messa di sicurezza di parti (parco giochi, rimessa lato via Bellini, colonne porticate, ingressi, cancellature, ect., spostamento e/o rimozione alberature) che non possono attendere la generale riqualificazione nelle porzioni non interessate da modifiche al fine di consentire adeguata e sicura frequentazione.
6. Connessione funzionale delle piazze del centro storico. L'intervento, in forma di ideazione progettuale, vuole cogliere l'obiettivo di vivificare le tre piazze poste in linea (slargo di piazza Leonardo Da Vinci, Piazza Umberto (San Vito) e Piazza Chiesa Madre) lungo la via Etnea a formare un'unica piattaforma viaria. La varietà compositiva in atto delle medesime, le attese sulla soluzione da individuare, le problematiche di messa in sicurezza dagli allagamenti delle acque provenienti da monte espongono la proposta a preliminari valutazioni artistiche-architettoniche, operandosi in centro storico e di natura idraulica per la gestione dei flussi idrici che trovano nella Via Etnea un canale privilegiato di scorrimento, privo in atto di adeguata capacità di smaltimento. Ricorre quindi, al fine di confermare l'idea avanzata dall'Amministrazione ed avviare l'iter progettuale un'analisi di prefattibilità ex art. 23, comma 5 attraverso il documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg-quater).

## COMUNE DI MASCALUCIA

### ELENCO 1 Quadro delle risorse disponibili

Tipologie risorse	Arco temporale di validità del programma				Importo totale (in migliaia di euro)
	Disponibilità finanziaria primo anno (in migliaia di euro)	Disponibilità finanziaria secondo anno (in migliaia di euro)	Disponibilità finanziaria terzo anno (in migliaia di euro)	Disponibilità finanziaria terzo anno (in migliaia di euro)	
Entrata aventi destinazione vincolata per legge (cimiteriale)	97,00	300,00		225,00	622,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	1.000,00		1.000,00	2.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	3.000,00		6.700,00	9.700,00
Trasferimento di immobili ex art. 191 D. leg. N°50/2016	0,00	0,00		0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto legge 31/10/1990 n°310 convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990 n°403	0,00	0,00		0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	193,00	900,00		1.500,00	2.593,00
Altro (residui anni prec., assegnazione da fonte regionale o statale)	2.606,00	15.298,00		23.406,00	41.310,00
<b>Totali</b>	<b>2.896,00</b>	<b>20.498,00</b>		<b>32.831,00</b>	<b>56.225,00</b>

Il Responsabile del programma  
Ing. Domenico Piazza



CUI	Cod. Int. Amm.ne	codice CUP	annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	loco funzionale	lavoro complesso	Reg.	Codice Isat			Categoria	Elenco descrittivo dei lavori	Priorità	Stima dei costi del programma						Apporto capitale privato		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma							
								Prov.	Comune	Tipologia				2021	2022	2023	annuità successive	importo complessivo	valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione mutuo	Importo		Tipologia						
																								2021	2022	2023			
1190877-2020-4	srf_01	G61B170005 00006	2021	piazza	si	no	019	087	024	04	A0101	1	Completamento opere di urbanizzazione su Via Pompo sistemazione con funzione i via di fuga		286,00	469,00	0,00	755,00											
1190877-2020-4	srf_02		2023	piazza	si	no	019	087	024	04	A0101	2	Sistemazione arterie in c.da Marrati per l'accesso all'area commerciale e artigianale - Asse ovest Via Porto Marrati e Via SS. Crocifisso		0,00	0,00	1.000,00	2.000,00											
1190877-2020-4	srf_03		2021	piazza	si	no	019	087	024	04	A0101	2	Rotatorie in corrispondenza dell'incrocio di via Belpasso-Pedana, della Via Ombrina con via Polci		40,00	250,00	0,00	290,00											
1190877-2020-4	srf_04		2022	dagata	si	no	019	087	024	04	A0101	2	Sistemazione porzione terminale di via Munzoni al confine con il confine di Gravina		0,00	250,00	0,00	250,00											
1190877-2020-4	srf_06		2021	piazza	si	no	019	087	024	06	A0101	1	Manutenzione straordinaria arterie stradali con realizzazione marciapiedi e sistemazione piano viario		400,00	1.000,00	1.000,00	2.400,00											
1190877-2020-4	srf_09		2022		si	no	019	087	024	06	A0101	1	Riqualificazione strade del centro storico commerciale		0,00	1.000,00	200,00	1.400,00											



1190877-2020-4	str_10	2023		2023		si	no	019	087	024	04	A0101	Recupero piano viario e aree contenute tratto strada vicinale S. Spira in c.da Marretti e spazi latitanti via monte cicirello	3	0,00	0,00	220,00	220,00	220,00									
1190877-2020-4	str_11	2022		2022		si	no	019	087	024	01	A0101	PRUUST "le economie del turismo" Progetto di ampliamento, potenziamento e riscrittura del reticolo viario, realizzazione fiasse alternative nel territorio di Mascali.	3	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	3.000,00						4000,00	02		
1190877-2020-4	str_12	2023		2023		si	no	019	087	024	04	A0101	Proseguimento di Via Cese Niove a Via Pulci	2	0,00	0,00	600,00	686,00	1.286,00									
1190877-2020-4	str_14	2022		2022		si	no	019	087	024	01	A0101	Progetto generale delle opere a parcheggio e spazi di sosta del centro abitato - realizzabile a stralci funzionali esecutivi	2	0,00	2.000,00	2.000,00	4.000,00	8.000,00									
1190877-2020-4	str_16	2023		2023		si	no	019	087	024	01	A0101	Parcheggio pubblico al servizio del centro storico e collegamento con via Eusea (da vice le giudice) e con Via Marconi	3	0,00	0,00	750,00	450,00	1.200,00									
1190877-2020-4	str_29	2022		2022		si	no	019	083	024	01	A0101	Realizzazione strada di PRG di congiungimento via Soprana con Via Muzoni	2	0,00	300,00	0,00	0,00	300,00									
1190877-2020-4	str_23	2023		2023		si	no	019	087	024	06	A0101	Viabilità intercomunale area sud dell'abitato per una connessione integrata tra i Comuni di Mascali, Gravina di Catania e Catania (S.Giovanni Galermo) - LOTTO mascali	3	0,00	0,00	300,00	300,00	600,00									
1190877-2020-4	str_25	2022		2022		si	no	019	087	024	01	A0101	Riqualificazione viaria di via Giovanni Fattori	2	0,00	200,00	200,00	200,00	600,00									
1190877-2020-4	str_26	2023		2023		si	no	019	087	024	01	A0101	parcheggio pubblico in via campobasso	3	0,00	0,00	350,00		350,00									
1190877-2020-4	str_32	2021	466G170001 70004	2021		si	no	19	87	24	04	A0101	interventi sulle barriere di sicurezza stradale e potenziamento segnaletica	1	30,00	50,00	50	20	150,00									
1190877-2020-4	str_33	2022		2022		si	no	019	087	024	06	A0101	Riqualificazione area a Parcheggio Piazza Falcone Borsellino	2	0,00	200,00	0,00	0,00	200,00									
1190877-2020-4	str_35	2021	461H170004 20004	2021		si	no	19	87	24	01	A0101	Interventi di completamento viario e attrezzature nel comprensorio dell'Area Artigianate	1	90,00	100,00	110		300,00									

1190877-2020-4	soc_01	J67B150005 30004	2021	piazza	si	no	019	087	024	01	A0508	Progetto per la costruzione di un plesso scolastico polivalente in loc. Massanunziata - stralcio insediamento lato sud	1	600,00	600,00	140,00	1.340,00					
1190877-2020-4	soc_5		2023		si	no	019	087	024	01	A0508	Progetto per la realizzazione di una scuola elementare composta da n.3 sezioni in Contrada Marcelli	3	0,00	2.000,00	3.000,00	5.000,00					
1190877-2020-4	soc_4		2022		si	no	019	087	024	01	A0508	Acquisizione e adattamento per palestra e spazi di sosta area antigua scuola Via D'Azeglio	3	0,00	400,00	400,00	800,00					
1190877-2020-4	soc_10	J64H160001 20002	2022	piazza	si	no	019	087	024	06	A0533	Riqualificazione del plesso di via Timparello- ala nuova con rifacimento delle terrazze e dei servizi igienici con criteri di efficientamento energetico	2	0,00	378,00	0,00	378,00					
1190877-2020-4	soc_08	J68E170000 30005	2023	dogana	si	no	019	087	024	06	A0533	Interventi per la rimozione della vulnerabilità sismica del plesso scolastico di via avv. Vito Reina	2	0,00	500,00	682,00	1.182,00					
1190877-2020-4	Soc-08-1		2023	dogana	si	si	019	087	024	06	A0533	Interventi per la rimozione della vulnerabilità sismica del plesso scolastico di via di Via Massimo d'Azeglio - Case nuove	2	0,00	0,00	700,00	1.338,00	638,00				
1190877-2020-4	amb_03	J67B170006 50008	2021	piazza	si	si	019	087	024	01	A0211	Interventi di riduzione del rischio idraulico sul comprensorio nord di Massanunziata	1	0,00	2.500,00	2.700,00	5.200,00					
1190877-2020-4	amb_08	J69D170009 60008	2021	piazza	si	no	019	083	024	06	A0211	Interventi per l'incremento della fruizione del parco Monte ceralvo	1	100,00	300,00	0,00	400,00					
1190877-2020-4	sps_01		2021	piazza	si	no	019	087	024	06	A0512	Opere di riqualificazione per la fruizione dell'area sportiva di Massanunziata	1	300,00	500,00	400,00	1.200,00					
1190877-2020-4	sps_04		2023	piazza	si	no	019	083	024	04	A0512	Progetto di valorizzazione funzionale degli impianti comunali di via Wagner- Corso San Vito per finalità turistico-sportive	2	0,00	540,00	0,00	540,00					
1190877-2020-4	cul_01		2023	piazza	si	no	019	087	024	03	A0511	Recupero di Villa Busceni in Massanunziata-interventi sui locali tecnici e pertinenze	2	0,00	800,00	800,00	800,00					

1190877-2020-4	cul_03	J61E170003 00001	2021	piazza	si	no	019	087	024	03	A0511	Ritattamento ed interventi per la vulnerabilità sismica Antico Municipio	1	300,00	291,00	0,00	593,00		
1190877-2020-4	igi_01		2021	gandolfo	si	no	019	087	024	06	A0535	Ampliamento del Cimitero Centro-interventi per il completamento funzionale	1	150,00	300,00	225,00	675,00		
1190877-2020-4	igi_04		2023		si	no	019	087	024	06	A0535	Ampliamento del Cimitero Centro -lotto ovest	3	0,00	0,00	1.000,00	2.000,00	3.000,00	01
1190877-2020-4	igi_03		2023		si	no	019	083	024	01	A0535	realizzazione canile municipale in c.da S.Margherita	3	0,00	0,00	450,00	450,00		
1190877-2020-4	pro_01		2023		si	si	019	087	024	01	A0440	Progetto generale delle opere di urbanizzazione connesse con il PIP Artigianale DI di Via Perno Maretti - lotto est	3	0,00	0,00	2.000,00	2.580,00	4.580,00	
1190877-2020-4	dir_02	J61H150000 50006	2021	piazza	si	no	019	083	024	04	A0533	Ristrutturazione e rifunzionalizzazione immobile ex Tribunale per sede degli uffici comunali con criteri di efficientamento energetico	1	130,00	314,00	400,00	400,00	1.254,00	
1190877-2020-4	dir_06	J66H170000 40005	2021	dagata	si	no	019	087	024	06	A0508	Manutenzione straordinaria efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio comunale	1	130,00	100,00	170,00	400,00		
1190877-2020-4	Dir_06.1		2021	piazza	si	si	019	087	024	06	A0508	Manutenzione straordinaria efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio comunale - lotto interventi per il riutilizzo e il riattamento locali interni alla villa comunale per l'insediamento di un centro di incontro per anziani	1	140,00	0,00	0,00	140,00		
1190877-2020-4	var_01		2022	piazza	si	no	019	087	024	03	A0690	Riqualificazione urban funzionale eco-sostenibile della piazza S.Gabriele Arcangelo di Missanuziaia e aree contornanti	1	0,00	1.300,00	0,00	1.300,00		
1190877-2020-4	var_02		2022		si	no	019	087	024	03	A0690	Riqualificazione della piazza Leonardo da Vinci, paramenti palazzo municipale e relative pertinenze	2	0,00	400,00	500,00	900,00		
1190877-2020-4	var_05		2023	piazza	si	no	019	087	024	03	A0690	Opere di urbanizzazione e di riqualificazione connesse al piano di recupero del Centro storico di Missanuziaia;	3	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	6.000,00	

190877-2020-4	var_06	J61B150008 10006	2023	piazza	si	no	019	087	024	01	A0211	Riqualificazione urbana funzionale al servizio del car-sharing con sistemazione a verde e piazza in c.da Sciana	3	0,00	0,00	700,00	700,00	1.400,00						
190877-2020-4	var_07		2022	dagata	si	no	019	087	024	04	A0690	valorizzazione per la fruizione dell'area laistame la Chiesa Madre	3	0,00	180,00	0,00	0,00	180,00						
190877-2020-4	var_04		2022	piazza	si	si	019	087	024	03	A0690	Trasformazione urbanistica del complesso Villa Comunale - Via Tremestieri	2	0,00	1.800,00	1.700,00	0,00	3.500,00						
190877-2020-4											A0533	Progetto per l'efficiamento energetico del complesso sportivo di Via Wagner-Bonaiuto Somma	1					325,00						
190877-2020-4	enc_04		2021	piazza							A0690	Recupero area cortilizia I.C.S. Leonardo da Vinci per potenziamento aree di sosta temporanea	2	0,00	45,00	144,00	0,00	80,00						
190877-2020-4	sec_11		2022	dagata	si	no	019	087	024	04	A0533	manutenzione straordinaria e nuovi impianti semaforici	1	0,00	80,00	0,00	0,00	40,00						
190877-2020-4	Str_36		2021	sanfilippo	si	no	19	87	24	06	A0533	manutenzione straordinaria rete di P.I. cittadina connessa all'adesione a Convenzione Consip Servizio Luce 3 - lotto 8 Sicilia	1	25,00	15,00	0,00	0,00	40,00						
190877-2020-4											A0533	manutenzione straordinaria rete di P.I. cittadina connessa all'adesione a Convenzione Consip Servizio Luce 3 - lotto 8 Sicilia	1	130,00	120,00	120,00	120,00	490,00						
190877-2020-4	III_01		2021	piazza	si	no	19	87	24	06	A0533	Manutenzione straordinaria, efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio scolastico comunale - lotto interventi di recupero e rifunzionalizzazione scuola materna di via Santa Sofia - seconda fase	2	0,00	140,00	0,00	0,00	140,00						
190877-2020-4	sec-12		2022	dagata							A0533	Adeguamento sismico dell'ala vecchia della scuola di via Timparello	2	0,00	0,00	1.000,00	1.038,00	2.038,00						
190877-2020-4	Soc_15	J68E180000 90002	2023	piazza	si	no	19	87	24	06	A0101	Tratto stradale di collegamento tra via Caveau con Via Annunziata	3	0,00	0,00	220,00	0,00	220,00						si
190877-2020-4	Str_37		2023	piazza	si	no	19	87	24	06	A0211	Riqualificazione e recupero centro di Raccolta di Messanuziata	1	0,00	240,00	0	0,00	224,00						
190877-2020-4	amb_10	J69J1600084 0002	2020	piazza	si	no	19	87	24	04	A0211		1	0,00	240,00	0	0,00	224,00						



COMUNE DI MASCALUCIA

## Elenco annuale 2021

Cod. Int. Amm.ne	Codice unico intervento	CUP	Descrizione intervento	CPV	Resp. del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Priorità	Conformità		Stato progett.ne	centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si intende delegare la procedura di affidamento	Tempi di esecuzione *	
					Cognome	Nome					Urb.	amb.			Trim. / anno inizio lavori	Trim. / anno Fine Lavori
str_01		61B17000500006	completamento opere di urbanizzazione su Via pompeo sistemazza con funzione di via di fuga	45233140-2	piazza	domenico	286,00	755,00	URB	1	S	S	PE	DPRC	3*2021	3*2022
str_06			Manutenzione straordinaria arterie stradali con realizzazione marciapiedi e sistemazione piano viario eseguibile per stralci	45233141-9	piazza	domenico	400,00	2.000,00	MIS	1	S	S	PF		4*2021	2*2023
str_32		J66G17000170004	interventi sulle barriere di sicurezza stradale e potenziamento segnaletica	45233141-9	sanfilippo	cataldo	30,00	150,00	MIS	1	N	N	PF		3*2021	4*2021
str_35		J61H1700042004	Interventi di completamento viario e attrezzature nel comprensorio dell'Area Artigianale	45233225-2	d'agata	salvatore	90,00	300,00	URB	1	S	S	PF		3*2021	2*2022
cul_03		J61E17000300001	Riattamento ed interventi per la vulnerabilità sismica Antico Municipio	45214200-2	piazza	domenico	300,00	586,00	MIS	1	S	S	PE		3*/2021	3*2022

dir_06		J66H1700040005	Manutenzione straordinaria, efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio comunale	45453000-7	piazza	domenico	130,00	400,00	MIS	1	N	N	SF		3°/2021	2°/2022
Dir_06.1		J67H20003330002	Manutenzione straordinaria efficientamento e messa in sicurezza patrimonio edilizio comunale – lotto Interventi per il riutilizzo e il riattamento locali interni alla villa comunale per l'insediamento di un centro di incontro per anziani	45453000-7	piazza	domenico	140,00	140,00	MIS	1	S	S	PE		3°/2021	2°/2022
Igi_01		J63J18000080004	Ampliamento del Cimitero Centro- interventi per il completamento funzionale	45236300-3	gandolfo	luigi	150,00	620,00	URB	1	S	S	PF		2°/2021	4°/2021
Ene_04		J61J19000050002	Progetto per l'efficientamento energetico del complesso sportivo di Via Wagner-Bonaluto Somma	45212290-5	piazza	domenico	45,00	80,00	COP	1	S	S	PE		3°/2021	4°/2021
Str_36			manutenzione straordinaria impianti semaforici	45316212-4	sanfilippo	cataldo	25,00	40,00	MIS	1	S	S	PF		3°/2021	3°/2021
ill_01			manutenzione straordinaria rete di P.I. cittadina connessa all'adesione a Convenzione Consip Servizio Luce 3 – lotto 8 Sicilia	45316110-9	piazza	domenico	130,00	1.080,00	MIS	1	S	S	PF		3°/2021	2°/2022
soc_01		J67B15000530004	Progetto per la costruzione di un plesso scolastico polivalente in loc. Massannunziata - stralcio insediamento lato sud		piazza	domenico	600,00								3°/2021	3°/2022
amb_08		J69D17000960008	Interventi per l'incremento della fruizione del parco Monte ceraulo		piazza	domenico	100,00								3°/2021	2°/2022
spo_01			Opere di riqualificazione per la fruizione dell'area sportiva di Massannunziata		d'agata	salvatore	300,00	1.200,00	MIS	1	S	S	PF		3°/2021	3°/2022

dir_02		J61H150005006	Ristrutturazione e rifunzionalizzazione immobile ex Tribunale per sede degli uffici comunali con criteri di efficientamento energetico		piazza	domenico	130,00	1.254,00	MIS	1 S	S	PF	3°2021	2°2022	
str_03			Rotatorie in corrispondenza dell'incrocio di via Belpasso-Pedara, della Via Ombra con via Pulei -		piazza	domenico	40,00	290,00	URB	1 S	S	PE	3°2021	3°2021	
							2.896,00	10.435,00							

Il Responsabile del programma  
Ing. Domenico Piazza





COMUNE DI MASCALUCIA – Area Lavori Pubblici

PROGRAMMA TRIENNALE 2021 - 2023

Allegato 1 - Scheda B - Elenco delle opere incompiute

Codice CUP	Designazione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuali avanzamenti e lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 4270/13 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo dimensionale e dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione e (4)	Oneri per la rifinanziamento, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Allegato 1 - Scheda C - Immobili disponibili

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.l.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta dichiarata insussistente dall'interessato (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale			

COMUNE DI MASCALUCIA

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo Intervento	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è ripropos
		interventi di trasformazione locali comunali di Via De Gasperi	80	1	Interventi in urgenza per eliminare infiltrazioni e riassegnazione a INPS immobile
		manutenzione straordinaria autorinnesca polizia municipale	50	1	inserimento dell'intervento nel progetto generale interessante la villa comunale di cui fa parte

Il Responsabile del programma  
Ing. Domenico Piazza